

**Attens Hypotheken opent deuren voor wie zorgt:** onze hypotheeken zijn exclusief voor leden van PGGM&CO die deelnemer zijn (of hun partner) aan het Pensioenfonds Zorg en Welzijn. PGGM&CO is de coöperatieve vereniging van mensen die werken of werkzaam zijn geweest in de sector zorg en welzijn. Is de aanvrager nog geen lid van PGGM&CO? Dan wordt hij of zij automatisch lid wanneer de hypotheek passeert. Lidmaatschap is gratis. Kijk ook op [www.attens.nl](http://www.attens.nl)

## Rente Attens Hypotheek

	NHG	t/m 60% marktwaarde	t/m 80% marktwaarde	t/m 90% marktwaarde	meer dan 90% marktwaarde
1 jaar	4,91%	5,10%	5,15%	5,20%	5,25%
3 jaar	4,60%	4,70%	4,75%	4,80%	4,90%
5 jaar	4,50%	4,55%	4,70%	4,78%	4,79%
7 jaar	4,40%	4,45%	4,60%	4,77%	4,78%
10 jaar	4,35%	4,40%	4,51%	4,63%	4,75%
12 jaar	4,31%	4,38%	4,50%	4,62%	4,72%
15 jaar	4,30%	4,37%	4,49%	4,60%	4,70%
17 jaar	4,25%	4,35%	4,48%	4,60%	4,68%
20 jaar	4,25%	4,35%	4,48%	4,60%	4,68%
30 jaar	4,20%	4,32%	4,47%	4,58%	4,67%
Overbruggingshypotheek		5,25%			

## Voorwaarden (verkort)

Acceptatietermijn	Renteaanbod: 3 weken    Offerte: 2 weken
Geldigheidsduur offerte	4 maanden na datum
Rente bij aktepassering	Offertrente = akterente
Kosten bij annuleren	Ja, na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom (overbruggingslening telt niet mee)
Verhuisregeling	Ja, binnen 6 maanden na aflossing 'oude' hypotheek
Rente daalt bij (extra) aflossen	De rente wordt automatisch aangepast zodra de klant in een lagere tariefklasse komt
Vergoedingsvrij aflossen	Onbeperkt uit eigen middelen (geen geleend geld), anders 10% van de oorspronkelijke hoofdsom van het leningdeel
Vormen	Annuïteit, Lineair & Aflossingsvrij (of combinatie)
Maximum bedrag hypotheek	€ 900.000,00 (exclusief eventuele overbruggingslening)

## 4x meer mogelijk

- Ouders mogen meetekenen
- Onregelmatigheidstoeslag telt mee
- Flexibel arbeidscontract telt mee
- 0,4% rentekorting bij energiebesparende maatregelen. Zie voorwaarden op [attens.nl/groen-leningdeel](http://attens.nl/groen-leningdeel)