

**Attens Hypotheken opent deuren voor wie zorgt:** onze hypotheken zijn exclusief voor leden van PGGM&CO die deelnemer zijn (of hun partner) aan het Pensioenfonds Zorg en Welzijn. PGGM&CO is de coöperatieve vereniging van mensen die werken of werkzaam zijn geweest in de sector zorg en welzijn. Is de aanvrager nog geen lid van PGGM&CO? Dan wordt hij of zij automatisch lid wanneer de hypotheek passeert. Lidmaatschap is gratis. Kijk ook op [www.attens.nl](http://www.attens.nl)

## Rente Attens Hypotheek

	NHG	t/m 60% marktwaarde	t/m 80% marktwaarde	t/m 90% marktwaarde	meer dan 90% marktwaarde
1 jaar	1,20%	<b>1,30%</b>	<b>1,44%</b>	1,59%	<b>1,75%</b>
3 jaar	<b>1,30%</b>	<b>1,42%</b>	1,50%	1,70%	<b>1,89%</b>
5 jaar	<b>1,53%</b>	1,63%	<b>1,66%</b>	1,71%	<b>1,89%</b>
7 jaar	<b>1,80%</b>	1,90%	<b>1,92%</b>	<b>1,94%</b>	<b>2,12%</b>
10 jaar	<b>2,09%</b>	2,20%	<b>2,22%</b>	<b>2,24%</b>	2,25%
12 jaar	<b>2,20%</b>	2,30%	2,32%	<b>2,41%</b>	2,52%
15 jaar	<b>2,30%</b>	2,42%	2,44%	<b>2,59%</b>	2,78%
17 jaar	<b>2,36%</b>	2,45%	2,50%	<b>2,64%</b>	2,84%
20 jaar	<b>2,43%</b>	<b>2,51%</b>	<b>2,58%</b>	2,70%	2,89%
30 jaar	2,60%	2,75%	2,88%	<b>3,02%</b>	3,12%
Overbruggingshypotheek		1,84%			

## Voorwaarden (verkort)

Acceptatietermijn	Renteaanbod: 3 weken    Offerte: 2 weken
Geldigheidsduur offerte	4 maanden na datum
Rente bij aktepassering	Offertrente = akterente
Kosten bij annuleren	Ja, na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom (overbruggingslening telt niet mee)
Verhuisregeling	Ja, binnen 6 maanden na aflossing 'oude' hypotheek
Rente daalt bij (extra) aflossen	De rente wordt automatisch aangepast zodra de klant in een lagere tariefklasse komt
Boetevrij aflossen	10% v.d. oorspronkelijke hoofdsom incl. overbruggingslening
Vormen	Annuïteit, Lineair & Aflossingsvrij (of combinatie)
Maximum bedrag hypotheek	€ 900.000,00 (inclusief eventuele overbruggingslening)

## 4x meer mogelijk

- Ouders mogen meetekenen
- Onregelmatigheidstoeslag telt mee
- Flexibel arbeidscontract telt mee
- 0,4% rentekorting voor energiezuinig huis. Energielabel A of de EPC-waarde 0,6 of lager? Dan 0,4% korting op een annuïtair of lineair leningdeel van maximaal € 25.000,-