

**Attens Hypotheken opent deuren voor wie zorgt:** onze hypotheeken zijn exclusief voor leden van PGGM&CO die deelnemer zijn (of hun partner) aan het Pensioenfonds Zorg en Welzijn. PGGM&CO is de coöperatieve vereniging van mensen die werken of werkzaam zijn geweest in de sector zorg en welzijn. Is de aanvrager nog geen lid van PGGM&CO? Dan wordt hij of zij automatisch lid wanneer de hypotheek passeert. Lidmaatschap is gratis. Kijk ook op [www.attens.nl](http://www.attens.nl)

## Rente Attens Hypotheek

	NHG	t/m 60% marktwaarde	t/m 80% marktwaarde	t/m 90% marktwaarde	meer dan 90% marktwaarde
1 jaar	1,25%	1,30%	1,46%	1,59%	1,80%
3 jaar	1,40%	<b>1,46%</b>	1,54%	1,70%	<b>1,88%</b>
5 jaar	1,53%	1,55%	1,61%	1,72%	1,94%
7 jaar	1,75%	<b>1,79%</b>	1,88%	1,97%	2,17%
10 jaar	2,04%	2,06%	2,08%	2,10%	<b>2,29%</b>
12 jaar	2,06%	2,13%	2,18%	2,24%	2,42%
15 jaar	2,25%	<b>2,40%</b>	<b>2,45%</b>	<b>2,55%</b>	<b>2,73%</b>
17 jaar	2,27%	<b>2,42%</b>	<b>2,47%</b>	<b>2,57%</b>	<b>2,75%</b>
20 jaar	2,38%	<b>2,53%</b>	<b>2,62%</b>	<b>2,73%</b>	<b>2,88%</b>
30 jaar	<b>2,59%</b>	<b>2,75%</b>	<b>2,83%</b>	<b>3,03%</b>	<b>3,13%</b>
Overbruggingshypotheek		1,73%			

## Voorwaarden (verkort)

Acceptatietermijn	Renteaanbod: 3 weken    Offerte: 2 weken
Geldigheidsduur offerte	4 maanden na datum
Rente bij aktepassering	Offertrente = akterente
Kosten bij annuleren	Ja, na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom (overbruggingslening telt niet mee)
Verhuisregeling	Ja, binnen 6 maanden na aflossing 'oude' hypotheek
Rente daalt bij (extra) aflossen	De rente wordt automatisch aangepast zodra de klant in een lagere tariefklasse komt
Boetevrij aflossen	10% v.d. oorspronkelijke hoofdsom excl. overbruggingslening
Vormen	Annuïteit, Lineair & Aflossingsvrij (of combinatie)
Maximum bedrag hypotheek	€ 900.000,00 (inclusief eventuele overbruggingslening)

## 4x meer mogelijk

- Ouders mogen meetekenen
- Onregelmatigheidstoeslag telt mee
- Flexibel arbeidscontract telt mee
- 0,4% rentekorting voor energiezuinig huis. Energielabel A of de EPC-waarde 0,6 of lager? Dan 0,4% korting op een annuïtair of lineair leningdeel van maximaal € 25.000,-