

**Attens Hypotheken opent deuren voor wie zorgt:** onze hypotheeken zijn exclusief voor leden van PGGM&CO die deelnemer zijn (of hun partner) aan het Pensioenfonds Zorg en Welzijn. PGGM&CO is de coöperatieve vereniging van mensen die werken of werkzaam zijn geweest in de sector zorg en welzijn. Is de aanvrager nog geen lid van PGGM&CO? Dan wordt hij of zij automatisch lid wanneer de hypotheek passeert. Lidmaatschap is gratis. Kijk ook op [www.attens.nl](http://www.attens.nl)

## Rente Attens Hypotheek

|                | NHG          | t/m 60%<br>marktwaarde | t/m 80%<br>marktwaarde | t/m 90%<br>marktwaarde | meer dan 90%<br>marktwaarde |
|----------------|--------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|
| <b>1 jaar</b>  | <b>4,64%</b> | <b>4,81%</b>           | <b>4,89%</b>           | <b>4,92%</b>           | <b>5,01%</b>                |
| <b>3 jaar</b>  | 4,19%        | 4,34%                  | 4,44%                  | 4,51%                  | <b>4,53%</b>                |
| <b>5 jaar</b>  | <b>3,88%</b> | <b>4,00%</b>           | <b>4,15%</b>           | <b>4,18%</b>           | <b>4,33%</b>                |
| <b>7 jaar</b>  | <b>3,93%</b> | 4,18%                  | 4,19%                  | 4,20%                  | 4,25%                       |
| <b>10 jaar</b> | <b>3,80%</b> | <b>4,01%</b>           | <b>4,01%</b>           | <b>4,02%</b>           | <b>4,10%</b>                |
| <b>12 jaar</b> | <b>3,94%</b> | <b>4,01%</b>           | <b>4,01%</b>           | 4,17%                  | 4,21%                       |
| <b>15 jaar</b> | <b>3,94%</b> | <b>4,01%</b>           | <b>4,01%</b>           | <b>4,11%</b>           | <b>4,21%</b>                |
| <b>17 jaar</b> | <b>3,94%</b> | 3,99%                  | 4,05%                  | 4,06%                  | 4,16%                       |
| <b>20 jaar</b> | 3,85%        | 3,95%                  | <b>4,06%</b>           | <b>4,12%</b>           | <b>4,22%</b>                |
| <b>30 jaar</b> | <b>3,98%</b> | <b>3,99%</b>           | <b>4,09%</b>           | 4,21%                  | 4,29%                       |

Overbruggingshypotheek **5,01%**

## Voorwaarden (verkort)

|                                  |                                                                                                                 |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Acceptatietermijn                | Renteaanbod: 3 weken    Offerte: 2 weken                                                                        |
| Geldigheidsduur offerte          | 4 maanden na datum                                                                                              |
| Rente bij aktepassering          | Offertrente = akterente                                                                                         |
| Kosten bij annuleren             | Ja, na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom (overbruggingslening telt niet mee)                      |
| Verhuisregeling                  | Ja, binnen 6 maanden na aflossing 'oude' hypotheek                                                              |
| Rente daalt bij (extra) aflossen | De rente wordt automatisch aangepast zodra de klant in een lagere tariefklasse komt                             |
| Vergoedingsvrij aflossen         | Onbeperkt uit eigen middelen (geen geleend geld), anders 10% van de oorspronkelijke hoofdsom van het leningdeel |
| Vormen                           | Annuïteit, Lineair & Aflossingsvrij (of combinatie)                                                             |
| Maximum bedrag hypotheek         | € 1.000.000,00 (exclusief eventuele overbruggingslening)                                                        |

## 4x meer mogelijk

- Ouders mogen meetekenen
- Onregelmatigheidstoeslag telt mee
- Flexibel arbeidscontract telt mee
- 0,4% rentekorting bij energiebesparende maatregelen. Zie voorwaarden op [attens.nl/groen-leningdeel](http://attens.nl/groen-leningdeel)